

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Dirigenziale n° 32/Tecnico/2023 del 28.02.2023.

OGGETTO: Trascrizione e voltura determinazione dirigenziale n. dpb003/441 del 05.12.2022 provvedimento di rettifica della Regione Abruzzo

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno ventotto (28) del mese di febbraio (02) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Dirigente Tecnico, Ing. Cesare Garofalo, ai sensi dell'art. 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza del Capo Settore 3° geom. Di Fabrizio Mario, in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso:

Che con nota prot. 1697 DD8 del 5.10.2011 la Giunta Regionale – Direzione Risorse Umane e Strumentali – Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare – Ufficio Amm. Beni Immobili, ha trasmesso a questo Consorzio la Determinazione n. DD8/183 del 5 Ottobre 2010, riguardante il trasferimento del progetto n. 1397 Impianto di irrigazione del 1° subcomprensorio irriguo con presa dal dissabbiatore S.M.E.

Che questo Consorzio, nella fase propedeutica al trasferimento ha presentato al settore competente della Giunta Regionale, tra gli altri documenti, anche l'elenco delle particelle interessate dall'opera pubblica di bonifica, che dovevano essere trasferite in proprietà a questo Ente; ma nella fase di ricognizione cartografica delle aree d'interesse, una particella, erroneamente indicata con il n. 207 anziché n. 277, in visura presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Pescara, ricadente nel Comune di Manoppello, foglio n. 3, è stata inserita in detto elenco e ciò ha comportato un errore nel provvedimento sopra richiamato della Giunta Regionale e di conseguenza anche una errata trascrizione e voltura catastale della particella stessa.

Che in data 01.12.2022 protocollo n. 9338, questo Consorzio ha richiesto alla Giunta Regionale un provvedimento di integrazione e rettifica della deliberazione G.R. n. 749 del 4 ottobre 2010 e determina dirigenziale n. 558/183 del 5 ottobre 2010, per la parte che erroneamente indicava la particella n. 207 del foglio n. 3 di Manoppello e non la particella giusta n. 277, interessata dalla presenza dell'opera pubblica di bonifica.

Con determinazione dirigenziale n. dpb003/441 del 05.12.2022, che si allega in copia, la Giunta Regionale Dipartimento Risorse – Servizio Patrimonio – Ufficio Amministrazione Beni Immobili, ha rettificato la determinazione dirigenziale n. 183/DD8 del 5.10.2011, nella parte in cui viene indicata, tra le particelle oggetto di trasferimento a questo Consorzio, la particella n. 207 anziché la particella n. 277 del foglio di mappa n. 3 di Manoppello, nel contempo retrocedendo la particella n. 207 al precedente proprietario Sig. Di Giamberardino Luciano. Nello stesso atto amministrativo la Regione dispone che il Consorzio ha l'onere di provvedere agli adempimenti catastali, trascrizioni ed iscrizioni nei Pubblici Registri immobiliari.

Per gli adempimenti catastali è pervenuto il preventivo in data 13.01.2023 del tecnico Colaiocco Franca, nostro protocollo n. 1204 del 20.02.2023 che si allega, che prevede un costo complessivo di € 180,00 per la redazione della formalità per la trascrizione del provvedimento regionale in oggetto, al quale preventivo bisogna aggiungere il versamento con modello F24 di € 290,00 quale diritti dell'Agenzia delle Entrate per trascrizione e voltura.

Che per il tecnico individuato è stata già acquisita ed è agli atti del Consorzio la documentazione che attesta la regolarità in materia di trasparenza amministrativa, che in ogni caso si provvede ad allegare alla presente.

Per il totale di spesa previsto, pari ad € 470,00, è stato richiesto il CIG: Z2039F8BAF.

Accertato che in data 17.02.2023 il Capo Ufficio Ragioneria, con nota mail, che anch'essa si allega, ha rilasciato il proprio visto di copertura finanziaria cap. 31 per complessivi € 470,00 (Cap. 2023/31/0).

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati al presente atto;
Richiamata la Delibera Commissariale n. 2 del 05.01.2023 di autorizzazione alla gestione provvisoria del redigendo Bilancio di Previsione 2023.

Visto l'art. 58 dello Statuto consortile, assume la seguente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di conferire l'incarico al tecnico Colaiocco Franca per la redazione della formalità per la trascrizione e voltura della determinazione dirigenziale n. dpb003/441 del 5.12.2022 della Giunta Regionale d'Abruzzo, al costo complessivo lordo di € 180,00;
- 3) Per la spesa di € 470,00 è stata acquisita la copertura finanziaria al capitolo 31;
- 4) Di autorizzare il Settore Economico Finanziario alla liquidazione dell'importo impegnato nel cap. 31 per complessivi € 470,00, di cui € 180,00 al lordo di ritenuta d'acconto del 20% e bollo ricevuta, al tecnico Colaiocco Franca, una volta che lo stesso avrà presentato

duplicato della nota di trascrizione e regolare parcella, oltre ad € 290,00 da versare con modello F24 per diritti spettanti all'Agenzia delle Entrate.

- 5) Di dare mandato al Capo Settore Tecnico per la predisposizione degli atti consequenziali alla presente determinazione.
- 6) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.
- 7) Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto. -

L'ESTENSORE
Capo Settore 3°
F.to (geom. Mario Di Fabrizio)

IL DIRIGENTE TECNICO
F.to (Ing. Cesare Garofalo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente determinazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, il giorno 29.02.2023

Chieti, lì 01.03.2023

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to Sig.ra Maria Giovanna Baldacci