

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Dirigenziale n. 232/Tecnico del 24.08.2021.

Oggetto: Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione in località San Martino (Chieti) - 1° lotto. CIG:6371290AD3 CUP: B74E14001600001. Approvazione perizia di variante datata 05.08.2021.

L'anno duemilaventuno il giorno ventiquattro (24) del mese di agosto (08) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Dirigente Tecnico. Ing. Cesare Garofalo, ai sensi dell'art. 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza della D.ssa Angela Berarducci, in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- con delibera commissariale n. 158 del 28.07.2017 gli interventi previsti nel progetto "Lavori di adeguamento dell'impianto di depurazione in località San Martino (Chieti) - 1° Lotto" sono stati aggiudicati al raggruppamento temporaneo costituito dalle imprese Ricci Guido S.r.l. quale mandataria e Salvatore Giovanni quale mandante, avente sede legale a Castel Di Sangro (AQ) alla Via Ponte Nuovo n. 67, per l'importo complessivo di € 3.742.985,43 oltre I.V.A. al netto del ribasso offerto del 19,998%, di cui € 3.702.492,56 per lavori, ed € 40.493,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 28.03.2018 è stato sottoscritto il contratto d'appalto rep. n. 1125, raccolta n. 884 registrato a Pescara il 30.03.2018 al n. 3149 serie 1T;
- in data 10.04.2019 il direttore dei lavori ha proceduto alla consegna parziale, giusto verbale sottoscritto dalle parti intervenute e in data 05.02.2020 alla consegna definitiva;
- con delibera commissariale n. 405 dell'08.07.2020 è stata accolta la richiesta avanzata dalla ditta Ricci di recesso della mandante Salvatore Giovanni dal raggruppamento temporaneo;
- con determinazione dirigenziale n. 55 del 24.02.2021 è stato approvato il 1° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 08.02.2021 per l'importo complessivo di € 802.689,80 oltre I.V.A., il certificato di pagamento n. 1 dell'importo complessivo di €

638.100,00 oltre I.V.A. e il 1° stato d'avanzamento della concessione per l'importo complessivo di € 986.955,56;

- durante l'esecuzione, il direttore dei lavori ha fatto presente la necessità della redazione di una perizia di variante resasi essenziale per una serie di motivazioni che comportano modifiche rispetto alle previsioni di progetto, modifiche legittimate dall'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che possono essere sostanzialmente riassunte come segue:

1) Sopravvenute prescrizioni e disposizioni regolamentari: l'approvazione del progetto esecutivo risale ad agosto 2015, la gara per l'aggiudicazione dei lavori fu indetta nel corso del 2016 ma i lavori della commissione giudicatrice furono interrotti improvvisamente ad ottobre 2016, data in cui il depuratore San Martino è stato oggetto di sequestro da parte della Autorità Giudiziaria e sottoposto ad Amministrazione Giudiziaria (ad oggi ancora in essere) con relativa sospensione del provvedimento di Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.).

Durante tale periodo si è resa necessaria l'esecuzione d'urgenza di alcuni lavori, sia per sopperire ad esigenze manutentive e funzionali manifestatesi nel considerevole lasso temporale intercorso, sia quale diretta conseguenza dovuta all'adozione di nuove procedure gestionali e di esercizio introdotte per volontà dell'Amministratore Giudiziario.

Parte di tali lavori, eseguiti nel lasso temporale intercorso, erano stati previsti nel progetto (grigliatura grossolana, stazione di flottazione del pretrattamento, disinfezione con acido peracetico) ma hanno dovuto essere eseguiti in anticipo, direttamente dal Consorzio con fondi propri e, dunque, adesso necessita che siano stralciati dai lavori appaltati.

In più, in data 2 febbraio 2019, è stata conseguita dal Consorzio la nuova A.I.A., provvedimento regionale DPC 026/31 del 04/02/2019, la quale ha imposto alcune nuove prescrizioni e, di conseguenza, la necessità di apportare alcuni lavori originariamente non previsti (misuratori di portata e campionatori introdotti in ogni sezione di pretrattamento, estensione delle aree pavimentate attorno ad alcune vasche, sostituzione soffiante rumorosa e non a norma). Infine, in funzione delle nuove apparecchiature previste in progetto, la necessità di sostituire alcuni quadri elettrici di comando dei macchinari e tutte le linee elettriche di adeguamento, inclusi i nuovi cavidotti.

2) Cause impreviste ed imprevedibili: sempre per effetto del considerevole lasso temporale intercorso tra la approvazione del progetto esecutivo (agosto 2015) e l'inizio dei lavori (aprile 2019) sono inoltre intervenute alcune circostanze imprevedibili che hanno imposto anche esse la necessità di aggiornare i lavori da eseguire, adeguandoli alle intervenute nuove situazioni. In particolare l'incendio della cabina di media tensione con la conseguente necessità di

ricostruire anche il manufatto della cabina (nei lavori del progetto originario era prevista la sola sostituzione delle apparecchiature elettriche);

3) Variazioni necessarie a seguito di verifica dei dati reali di esercizio finalizzate a conseguire il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità.

La nuova situazione gestionale determinatasi dopo il sequestro giudiziario ed i monitoraggi accurati e costanti eseguiti sulle varie sezioni d'impianto e sulle acque in ingresso ed in uscita, hanno determinato uno scenario parzialmente diverso da quello originariamente rappresentato nei dati posti a base del progetto appaltato. Ciò comporta all'adozione di alcune scelte più confacenti alle attuali e reali esigenze impiantistiche e, tra esse:

- la destinazione del corpo di fabbrica esistente (denominato locale ex-microfiltri), da ristrutturare, da area di alloggiamento del serbatoio di acido peracetico ad eventuale area di ricovero dei fanghi disidratati per situazioni d'emergenza.

Il tutto è stato dettagliatamente esplicitato nella relazione e negli elaborati progettuali di perizia, trasmessi alla sottoscritta responsabile del procedimento dal direttore dei lavori in allegato alla nota datata 05.08.2021;

Preso atto che:

- gli interventi previsti nella perizia di variante redatta ai sensi del disposto dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. hanno comportato un aumento dell'importo contrattuale complessivo che è passato da € 3.742.985,93 a € 3.855.088,21 di cui € 3.774.738,70 per lavori al netto del ribasso del 19,998% ed € 80.349,51 per oneri di sicurezza, con una differenza in più pari a € 112.102,28, non eccedente il quinto d'obbligo;

- la disponibilità economica per far fronte a tali sopravvenute esigenze è stata reperita nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione disponibili nel quadro economico di concessione alla voce imprevisti e comunque ricompresa nel finanziamento assentito;

- il quadro economico ristrutturato per tenere conto delle risultanze della perizia di variante risulta essere il seguente:

IMPORTO ORIGINARIO LAVORI A BASE D'ASTA	€	4.628.000,00
IMPORTO DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA PARI AL 19,998% (ECONOMIE RIPROGRAMMABILI)	€	925.507,44
IMPORTO LAVORI DI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	€	3.774.738,70
Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.493,37
Oneri per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	€	39.856,14
A1) - Importo totale lavori in variante comprensivi di oneri per la sicurezza	€	3.855.088,21
A)Totale importo Lavori di atto di sottomissione (coincide con A1)	€	3.855.088,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B 1) LAVORI IN ECONOMIA	TOT. B1	€
B 2) RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		
B 2.1) INDAGINI GEOLOGICHE		€ 15.000,00
B 2.2) RILIEVI		€
B 2.3) ALTRO		€ -
	TOT. B2	€ 15.000,00
B 3) ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	TOT. B3	€ 30.000,00
B 4) IMPREVISTI, PERIZIE DI VARIANTE, FONDO PER ACCORDI BONARI (<i>max 10%</i>)		
B 4.1) IMPREVISTI		€ 266.245,65
B 4.2) PERIZIE DI VARIANTE AL 5%		€ -
B 4.3) FONDO PER ACCORDI BONARI		€ -
	TOT. B4	€ 266.245,65
B 5) ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI	TOT. B5	€ -
B 6) ACCANTONAMENTO (L.109/94 - Art.26 - c4 - <i>max 2%</i>)	TOT. B6	€ -
B 7) SPESE GENERALI		
B 7.1) PROGETTAZIONE		€ 153.476,13
B 7.2) DIREZIONE LAVORI		€ -
B 7.3) COORDINAMENTO SICUREZZA		€ -
	TOT. B7	€ 153.476,13
B 8) SPESE PER ATTIVITA' DI CONSULENZA E DI SUPPORTO	TOT. B8	€ 6.878,58
B 9) SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI (EVENTUALI)	TOT. B9	€ 5.000,00
B 10) SPESE PER PUBBLICITA' E PER OPERE ARTISTICHE	TOT. B10	€ 10.000,00
B 11) SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO, VERIFICHE TECNICHE E COLLAUDO		
B 11.1) ANALISI DI LABORATORIO		€ 2.000,00
B 11.2) COLLAUDO STATICO		€ 7.000,00
B 11.3) COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE		€ 60.000,00
	TOT. B11	€ 69.000,00
B 12) SPESE PER INCENTIVI (<i>d. lgs 50/2016 - art. 113</i>)	TOT. B12	€ 93.369,87
B 13) SPESE PER IVA		
B 13.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO (10% su A1)		€ 412.133,39
B 13.2) IVA PER LAVORI IN ECONOMIA (22% su B1)		€ 0,00
B 13.3) IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE (22% su B2+B7)		€ 37.064,75
B 13.4) IVA PER SPESE DI CONSULENZA (22% su B8)		€ 1.513,29
B 13.5) IVA PER SPESE DI ANALISI E COLLAUDI (22% SU B11)		€ 15.180,00
	TOT. B13	€ 465.891,42
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: TOT. B		€ 1.114.861,65
1) IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (IN VARIANTE)	TOT. A1+B	€ 4.969.949,86
2) RIDUZIONE STANZIAMENTO (1% importo originario € 6.000.000,00) - NOTA M.I.T. 28395 DEL 14/12/2017		€ € 60.000,00
3) ECONOMIE DISPONIBILI PER RIPROGRAMMAZIONE (ribasso d'asta)		€ € 925.507,44
4) IMPORTO DI CONCESSIONE ORIGINARIO (1 + 2 + 3)		€ € 5.955.457,30

Preso atto del visto rilasciato dal Settore Economico Finanziario per la copertura finanziaria, in data 24.08.2021;

Vista la documentazione posta a corredo della relazione a firma del Responsabile del Procedimento;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la Delibera del Commissario Regionale n. 705 del 07.12.2020 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2021.

Richiamata la Delibera Commissariale n. 5 dell'08.02.2021;

Visto l'art. 58 dello Statuto consortile, assume la seguente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare la perizia di variante datata 05.08.2021, come predisposta dal direttore dei lavori, che ha elevato l'importo contrattuale da € 3.742.985,93 a € 3.855.088,21, di cui € 3.774.738,70 per lavori al netto del ribasso del 19,998% ed 80.349,51 per oneri di sicurezza, con una differenza in più pari a € 112.102,28;
- 3) di approvare il quadro economico come rimodulato a seguito delle risultanze della succitata perizia di variante;
- 4) di prendere atto che la spesa trova copertura al capitolo 81 denominato "Lavori in concessione" dei residui 2018;
- 5) di autorizzare l'invio della presente determina, corredato della documentazione sopra approvata, alla Regione Abruzzo per opportuna presa d'atto;
- 6) di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli atti conseguenti all'adozione del presente atto

Letto, approvato e sottoscritto.-

L'ESTENSORE
F.to D.ssa Angela Berarducci

IL DIRIGENTE TECNICO
F.to Ing. Cesare Garofalo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente determinazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 17,00 del giorno 24.08.2021 alle ore 10,00 del giorno 30.08.2021

Chieti, lì 30.08.2021

Il Capo Settore Amministrativo
F.to (Sig.ra Maria Simone)