

# CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

## CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Direttoriale n° 73 del 15.03.2021.

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili. Aggiudicazione.

L'anno duemilaventuno, il giorno quindici (15) del mese di marzo (03) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Direttore Generale, Dott. Stefano Tenaglia ai sensi degli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione.

### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con delibera commissariale n. 583 del 04.09.2020 è stato approvato e pubblicato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili per un periodo di 36 mesi;
- alla data del 22.1.2020 ore 12:00 sono pervenute n. 25 istanze di partecipazione;
- con determina direttoriale n. 23 del 19.01.2021 è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia in narrativa, con applicazione per la scelta del contraente del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base d'asta riferito all'intera durata del servizio di € 142.651,36 al netto dell'IVA di cui € 138.496,47 per importo a base d'asta ed € 4.154,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte del 03.02.2021 ore 12.00 stabilito nella lettera di invito sulla piattaforma telematica sono stati caricati n. 4 plichi:

DITTA	INDIRIZZO	CITTÀ
Euroglobal Soc. Coop. a r.l.	Via Bari n.13/g	FOGGIA (FG)
Lacerenza Multiservice SRL	Via del Gallitello. n 90	POTENZA (PZ)
Lux srl	Via Vella snc	CHIETI (CH)
Magika Service Società Cooperativa	Corso Garibaldi n. 37	Falciano del Massico (CE)

- sono state espletate le operazioni della gara in oggetto secondo quanto indicato nella lettera di invito e come descritto in dettaglio nel verbale di gara n. 1 del 09.02.2021;
- con determina direttoriale n. 50 dell'11.02.21 è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'offerta tecnica composta dall'Ing. Cesare Garofalo dipendente consortile in qualità di presidente, e dalla sig.ra Maria Simone e dalla sig.ra Maria Giovanna Baldacci dipendenti consortile in qualità di commissari;
- la commissione di gara come sopra composta ha espletato le operazioni relative alla gara in oggetto secondo quanto indicato nella lettera di invito e come descritto in dettaglio nei seguenti verbali di gara allegati alla presente: Verbale di gara n. 2 del 02.03.2021, Verbale di gara n. 3 del 4.03.2021;
- nella seduta pubblica del 09.02.2021 è stata esaminata la correttezza formale delle istanze caricate sulla piattaforma telematica entro i termini stabiliti ed è stata verificata la documentazione amministrativa dei concorrenti;
- nella seduta riservata del 02.03.2021 la commissione di gara ha proceduto ad un esame generale dell'offerta tecnica presentata dagli operatori economici rinviando la procedura di attribuzione dei coefficienti espressi da ciascun commissario alla successiva seduta riservata, giusto Verbale n. 2 del 02.03.2021;
- nella seduta riservata del 04.03.2021 la commissione ha svolto la procedura di valutazione della offerta tecnica con l'attribuzione dei conseguenti punteggi delle offerte in gara, secondo quanto stabilito dalla lettera d'invito, giusto Verbale di gara n. 3 seduta riservata del 04.03.2021;
- nella seduta del 08.03.2021 si è proceduto all'apertura della busta telematiche contenenti le offerte economiche e al download della graduatoria elaborata dalla piattaforma dalla quale risulta primo in graduatoria il concorrente Lux srl;

Preso atto delle risultanze della commissione di gara esplicitate nei verbali di gara sopra menzionati;

Verificata l'insussistenza dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 in quanto il punteggio dell'offerta tecnica della Lux srl prima della riparametrazione è minore dei 4/5 del punteggio massimo (70) dell'offerta tecnica;

Considerato che sono state effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti dalle quale risultano assenti annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs 163/2016 relativa alla ditta tali da comportare l'esclusione alla partecipazione alle

gare pubbliche;

Considerata la clausola prevista al punto 11 della lettera di invito di esecuzione di urgenza del servizio nelle more della stipula del contratto;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente determinazione;

Richiamata la Delibera Commissariale n.5 dell'08.02.2021;

Richiamata la Delibera del Commissario Regionale n. 705 del 07.12.2020 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2021

Visti gli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile assume la seguente.

### **DETERMINAZIONE**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di prendere atto dei seguenti verbali di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili:
  - verbale di gara n. 1 datato 09.02.2021;
  - verbale di gara n. 2 datato 02.03.2021 (seduta di gara riservata);
  - verbale di gara n. 3 datato 04.03.2021 (seduta di gara riservata);
  - verbale di gara n. 4 datato 08.03.2021;
- 3) Di approvare i risultati della gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia degli immobili consortili alla ditta Lux srl con sede in Chieti – Via Velia snc per 36 mesi per l'importo complessivo di € 119.508,60 comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.154,89 non soggetti a ribasso, al netto di IVA;
- 4) Di dare atto che, ai sensi di quanto stabilito all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 5) Di prendere atto dell'impegno della spesa di cui alla presente determinazione così come indicato nella determinazione direttoriale n. 23 del 19.01.2021, autorizzando il Settore Economico alla rettifica dell'impegno a seguito dell'avvenuta aggiudicazione e all'impegno per i futuri bilanci 2022, 2023 e parte 2024;
- 6) Di autorizzare il Settore Economico Finanziario alla liquidazione delle spettanze dovute alla ditta Lux srl dopo l'effettuazione delle prestazioni alle condizioni contrattuali a presentazione dei documenti di pagamento, vistati dagli uffici competenti;
- 7) Di dare incarico al R.U.P. per ogni adempimento conseguente alla predetta aggiudicazione;

8) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

.Letto, approvato e sottoscritto.-

L'ESTENSORE  
F.to Sig.ra Maria Simone

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Dott. Stefano Tenaglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente determinazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 13,00 del giorno 15.03.2021 alle ore 10,00 del giorno 17.03.2021

Chieti, lì 17.03.2021

Il Capo Settore Amministrativo  
F.to Sig.ra Maria Simone