

# CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

**CHIETI**

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 583 del 04.09.2020.

OGGETTO: Approvazione avviso manifestazione di interesse per affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili.

L'anno duemilaventi, il giorno quattro (04) del mese di settembre (09) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Dott. Paolo Costanzi, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 14 febbraio 2020, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore Generale, ha assunto la seguente delibera

## IL COMMISSARIO REGIONALE

Premesso che:

- con delibera commissariale n. 295 del 04.09.2018 è stato aggiudicato l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili per un periodo di 24 mesi giusto contratto sottoscritto in data 10.10.2018;
- è necessario provvedere ad un nuovo appalto del servizio per un periodo di 36 mesi;
- il servizio in argomento rientra tra le tipologie di servizi sotto soglia da affidare con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo da porre a base di gara riferito all'intera durata del servizio (36 mesi) è di € 142.651,36 oltre IVA di cui € 4.154,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come meglio specificato nella tabella che segue:

Calcolo importo a base di gara			
Rif	Sedi	Superficie mq	Costo Mese
A	Sede Consortile Via Gizio, 36	1889	2.310,21 €
B	Impianto depuratore S. Martino in C.da Salvaiezzi di Chieti	376	709,29 €
C	Sede Via Liri Chieti Scalo	500	314,40 €
D	SEDE DI CEPAGATTI VALLEMARE, VIA ATTILIO FORLANI C/O CIMITERO	80	44,02 €
E	SEDE DI LORETO APRUTINO, LOC. C.DA PASSO CORDONE 135	80	44,02 €
F	SEDE DI PENNE PENNE, C.DA COLLE FORMICA 25	80	44,02 €
G	SEDE DI MIGLIANICO C.da Cerreto	50	31,44 €
Somma dei totali costo mensile		3055	3.497,39 €
Costo della manodopera 36 mesi			125.905,88 €
Costi relativi ai materiali e all'impiego delle attrezzature e utile di impresa complessivo 10%			12.590,59 €
Importo costi della sicurezza 3%			4.154,89 €
Importo presunto a base d'asta al netto dell'IVA			142.651,36 €
Importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza			138.496,47 €
Oneri per la sicurezza			4.154,89 €
IVA 22%			31.383,30 €
IMPORTO TOTALE			174.034,66 €

Dato atto che:

al fine di poter disporre di una ampia opportunità di selezione di operatori economici idonei allo svolgimento del servizio in argomento si ritiene opportuno e conveniente procedere, in via preliminare all'affidamento, ad una ricognizione dei soggetti potenzialmente interessati all'espletamento del servizio, a mezzo di avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse;

tale avviso ha scopo esclusivamente esplorativo teso a favorire la partecipazione e consultazione degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, trattandosi non già di procedura di gara, ma di semplice indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione dei soggetti da coinvolgere nella successiva eventuale procedura di affidamento;

che le spese per la pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso esplorativo, per dare ampia pubblicità e a quant'altro possa garantire una adeguata divulgazione dello stesso, ammonterebbero ad € 1.000,00;

Preso atto del visto rilasciato dal Settore Economico Finanziario per la copertura finanziaria, in data 02.09.2020;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 706 del 24.10.2019 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2020 e la successiva delibera commissariale n. 85 del 27.02.2020 di variazione al Bilancio stesso;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 14.02.2020.

### **DELIBERA**

- di approvare l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili e il modulo di manifestazione di interesse (all.1) allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale
- di nominare Responsabile del Procedimento il Direttore Generale Dott. Stefano Tenaglia;
- dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere a dare ampia pubblicità dell'avviso esplorativo ricorrendo alla sua pubblicazione sul profilo del committente e a quant'altro possa garantire una adeguata divulgazione dello stesso;

- impegnare l'importo presunto di € 1.000,00 per spese di pubblicazione sul cap. 47/02 denominato "Spese pubblicitarie" del Bilancio di Previsione consortile 2020.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Maria Simone

IL COMMISSARIO REGIONALE

F.to Dott. Paolo Costanzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 14.00 del giorno 04.09.2020 alle ore 10.00 del giorno 10.09.2020

Chieti, li 10.09.2020

Il Capo Settore Amministrativo  
F.to (Sig.ra Maria Simone)