

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n. 52 del 13.12.2022

OGGETTO: Prog. A/G.C. 140 – Interventi per l’ammodernamento della rete irrigua con sostituzione delle condotte esistenti in cemento amianto.

CUP: B74B10000110001 CIG: 5197629323.

Approvazione del Certificato di Collaudo e liquidazione del credito finale al R.T.I. Facciolini S.r.l.- Ilesi S.r.l.

L’anno duemilaventidue (2022) il giorno tredici (13) del mese di dicembre (12) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario Regionale, Avv. Mario Battaglia, nominato con D.P.G.R.A. n. 29 del 17 giugno 2021, con l’assistenza della sig.ra Maria Giovanna Baldacci, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore, ha assunto la seguente delibera

IL COMMISSARIO REGIONALE

Premesso che:

- con Decreto n. 260 del 28.12.2012 il Ministero delle Politiche Agricole, Gestione ex Agensud, ha approvato e finanziato il progetto “A/G.C. N. 140 – Interventi per l’ammodernamento della rete irrigua con sostituzione delle condotte esistenti in cemento amianto” per l’importo complessivo di € 7.000.000,00;
- con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 244 del 27.07.2011 è stato approvato il progetto esecutivo nell’importo complessivo sopracitato, di cui € 4.843.769,10 per lavori ed € 2.156.230,90 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- con Delibera n. 203 del 10.07.2013 si è stabilito di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto facendo ricorso alla procedura aperta ai sensi dell’art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l’importo complessivo dei lavori da porre a base d’asta pari a € 4.843.769,10 oltre I.V.A., di cui € 4.698.456,03 per lavori a corpo e a misura ed € 145.313,07 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- espletata la gara l’appalto è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo costituito dalle imprese Facciolini S.r.l. quale mandataria e Ilesi S.r.l. quale mandante, con sede in

Montesilvano (PE) alla Via Vestina 191/h, per l'importo complessivo di € 3.407.346,62 oltre I.V.A. di cui € 3.262.033,25 per lavori ed € 145.313,07 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, giusta Delibera di Deputazione Amministrativa n. 128 del 15.05.2014; il contratto è stato sottoscritto il 21.07.2014, repertorio n. 82748, registrato a Pescara il 30.07.2014 al n. 7427 serie 1T.

- con Delibera di Deputazione n. 40 del 31.01.2014 è stata nominata la Commissione di collaudo nelle persone dell'ing. Salvatore Gravino quale componente con funzione di Presidente, ing. Gregorio Raho e ing. Alessandro Antonacci quali componenti.

- con successiva Delibera di Deputazione n. 103 del 29.04.2015 è stato nominato, quale Presidente della Commissione in sostituzione del dimissionario ing. Salvatore Gravino, l'ing. Oliviero Uras;

- con Delibera Commissariale n. 26 del 16.12.2016 è stato conferito l'incarico di direttore dei lavori in corso all'ing. Lucio Pulini in sostituzione dell'ing. Tommaso Valerio, nonché di progettista per quanto attiene la predisposizione di perizia di variante;

- con Delibera Commissariale n. 36 del 17.02.2017 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n. 1 revisionata in data 08.02.2017 e il 10.07.2017 è stato stipulato l'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, repertorio n. 221226 registrato a Chieti il 24.07.2017 al n. 2807 serie 1T;

- durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 8 stati d'avanzamento dei lavori approvati rispettivamente: 1° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 319 del 12.11.2014, 2° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 339 del 18.11.2014, 3° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 47 dell'11.03.2015, 4° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 191 del 06.10.2015, 5° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 24 del 09.02.2016, 6° stato d'avanzamento con Delibera di Deputazione Amministrativa n. 148 del 31.05.2016, 7° stato d'avanzamento con Delibera Commissariale n. 184 del 12.09.2017 e 8° stato d'avanzamento con Delibera Commissariale n. 86 del 30.03.2018;

- con Delibera n. 155 del 07.03.2019 il Commissario Regionale deliberava di procedere, ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. alla risoluzione per grave ritardo, del contratto stipulato il 21.07.2014 e del successivo atto di sottomissione in data 10.07.2017 ed il direttore dei lavori è stato invitato a redigere lo stato di consistenza dei lavori eseguiti;

- con Delibera Commissariale n. 466 dell'08.07.2019 si è preso atto dello Stato di consistenza dei lavori eseguiti per l'importo di € 3.833.272,99 redatto dal direttore dei lavori che ha sostanzialmente respinto in via di diritto e di fatto le riserve apposte dall'Appaltatore in sede

di sottoscrizione, riconoscendo solo un ulteriore credito di € 4.519,34 rispetto a quanto quantificato con lo stato di consistenza, a fronte della richiesta avanzata di € 28.336,82 e quindi per l'importo totale dei lavori pari a € 3.837.792,33;

- con Determinazione Dirigenziale n. 260/tecnico del 15.11.2022 è stato approvato lo Stato finale dei lavori per l'importo di € 3.837.792,33 che, al netto delle detrazioni di € 118.068,14 operate per opere progettuali non realizzate dall'appaltatrice ed affidate a terzi, degli acconti ricevuti pari a € 3.423.562,01, determinava il credito residuo dell'Appaltatore in € 296.162,18 che, depurato della somma di € 389.302,63 relativa all'applicazione della penale pari al 10% dell'importo contrattuale, definiva un debito dell'impresa di € 93.140,45;

VISTO che in data 24.06.2022 la Commissione di Collaudo all'uopo nominata ha emesso il Certificato di Collaudo dell'intervento redatto ai sensi e nel rispetto del Titolo X del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. dal quale in particolare si evince che:

- a) l'intervento è stato ultimato ed i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo il progetto approvato nonché la successiva perizia;
- b) l'importo finale dei lavori eseguiti dal R.T.I. Facciolini s.r.l. – Ilesi s.r.l., “ è pari a € 3.837.792,33 e che, alla luce degli acconti già percepiti per € 3.423.562,01 e al netto delle detrazioni di € 118.068,14 per opere progettuali non realizzate dall'appaltatrice ed affidate a terzi, resta un credito netto di € 296.162,18 da corrispondere alla medesima “ *solo dopo che la Stazione Appaltante avrà assunto le proprie definitive determinazioni in merito alla riserva n. 5 espressa dall'Appaltatore sulla contabilità finale, ai sensi dell'art. 145 comma 8 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.* ”;

CONSIDERATO che a seguito della trasmissione del Certificato di Collaudo all'Appaltatore quest'ultimo ha proceduto ad apporre la firma con richieste ex art. 233 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.; le richieste sono state poi esplicitate in una relazione dettagliata dell'Appaltatore pervenuta al Consorzio il 29.08.2022 ed acquisita in pari data al protocollo consortile n. 6967, e, attengono, sostanzialmente ai seguenti punti:

- 1) la prima alla disapplicazione totale o parziale della penale applicata;
- 2) la seconda riguarda la disapplicazione della detrazione contabile operata “per completamento dei lavori non eseguiti” dall'Appaltatore.

Sul punto n. 1) la Commissione di Collaudo ha ritenuto la domanda parzialmente accoglibile, rimandando per le definitive determinazioni all'Amministrazione.

Sul punto n. 2) sia la Direzione dei lavori che la Commissione di Collaudo si sono espresse circa l'inammissibilità di tale richiesta;

- riguardo il punto 1) sussistendo le condizioni ed i presupposti per l'applicabilità dell'art. 205 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno richiedere un parere legale;

PRESO ATTO del contenuto del parere legale acquisito in data 27.10.2022 dalla Stazione Appaltante in merito alla eventuale disapplicazione e/o misura della eventuale riduzione della penale da comminare all'Appaltatore;

- il responsabile del procedimento, facendo seguito alle audizioni in contraddittorio con l'Appaltatore, ha invitato lo stesso, con nota pec del 02.12.2022 n. 9392, presso il Consorzio per la sottoscrizione della proposta di accordo bonario;

PRESO ATTO della proposta di accordo bonario formulata ai sensi dell'art. 205 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile del procedimento e sottoscritta per accettazione dall'Appaltatore e dal Dirigente dell'Area tecnica in data 06.12.2022;

PRESO ATTO del verbale di accordo bonario sottoscritto in data 06.12.2022;

RITENUTO che in sede di approvazione del collaudo le richieste proposte vadano apprezzate e valutate nel modo seguente:

- per ciò che concerne la prima richiesta la penale può essere ridotta alla misura minima prevista dall'art. 145 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., pari allo 0,3‰ (tre per mille) ridefinendo l'importo dovuto a tale titolo da € 389.302,63 (pari all'1‰) a € 116.790,79;

- per quanto attiene alla disapplicazione della detrazione contabile operata "per completamento dei lavori non eseguiti" dall'Appaltatore per € 118.068,14, la richiesta è accolta nella misura di € 6.879,09, giusta nota del direttore dei lavori del 6.12.2022 prot. 9503, che scomputa dal succitato importo è pari a € 111.189,05;

RITENUTO di dover approvare il Certificato di Collaudo sulla base del seguente quadro riepilogativo:

1	Importo totale lavori Facciolini S.r.l.-Ilesi (lordo detrazioni)	3.837.792,33	3.837.792,33
2	A detrarre importo dei lavori eseguiti da altre ditte per completare quanto realizzato da Facciolini S.r.l.-Ilesi S.r.l.: Importo lavori eseguiti da Elettroabruzzo Srl	10.767,00	
3	Importo lavori eseguiti da Centrotubi Srl,	34.727,70	
4	Importo lavori eseguiti da Em Futura Srl	54.144,35	
5	Importo lavori eseguiti da Caprari	<u>11.550,00</u>	

	A detrarre lavori eseguite da altre ditte	111.189,05	- 111.189,05
	Importo lavori eseguiti ditta Facciolini-Ilesi (netto detrazi)		3.726.603,28
	A detrarre gli acconti corrisposti		-3.423.562,01
	Resta il credito della ditta Facciolini Srl - Ilesi Srl		303.041,27
7	A detrarre penale		- 116.790,79
	Resta il credito residuo ditta Facciolini Srl - Ilesi Srl		186.250,48

RITENUTO, pertanto, di dover riconoscere all'Appaltatore il credito residuo pari a € 186.250,48;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente determinazione;

Vista la proposta presentata in data 12.1.2022 dal responsabile del procedimento, d.ssa Angela Berarducci, per l'approvazione del Certificato di Collaudo

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 24 del 28.04.2022 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2022 e la successiva Delibera Commissariale n. 45 del 27.09.2022 di approvazione della Variazione n. 1 al Bilancio di Previsione 2022;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n. 29 del 17.06.2021

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto della proposta presentata in data 12.1.2022 dal responsabile del procedimento, d.ssa Angela Berarducci, per l'approvazione del Certificato di Collaudo;
- 3) di approvare il Certificato di Collaudo emesso dalla Commissione di Collaudo in data 17.08.2022, ai sensi e nel rispetto del Titolo X del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., dal quale si evince che l'intervento è stato ultimato ed i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e quindi sono collaudabili determinando un credito finale di € 296.162,18 alla cui liquidazione "*si potrà procedere solo dopo le Determinazioni della Stazione Appaltante in merito alla riserva n. 5 inerente alla disapplicazione totale o parziale della penale applicata*";
- 4) di prendere atto che l'importo dei lavori eseguiti dal R.T.I. Facciolini S.r.l.- Ilesi S.r.l. è pari a € 3.726.603,28 e che, a seguito dell'accordo bonario, il credito di quest'ultimo, al netto degli acconti percepiti di € 3.423.562,01 ammonta a € 186.250,48;
- 5) di autorizzare l'ufficio economico finanziario alla liquidazione del credito finale di € 186.250,48 oltre I.V.A. in favore del R.T.I. Facciolini S.r.l.- Ilesi S.r.l., previa acquisizione

della relativa fattura e della regolarità contributiva, mediante prelievo presso il “conto rischi” n° 192877 acceso presso il Monte Paschi di Siena;

6) di dare all’atto l’immediata esecutività.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all’organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall’art. 51, comma 1, del vigente statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all’albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to (Sig.ra Maria Giovanna Baldacci)

IL COMMISSARIO REGIONALE
F.to (Avv. Mario Battaglia)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, il giorno 14.12.2022.

Chieti, lì 15.12.2022

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to Sig.ra Maria Giovanna Baldacci