

# **CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO**

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

**CHIETI**

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 466 del 23.11.2018.

OGGETTO: Concessione per utilizzazione temporanea patrimonio immobiliare consortile: SOCIETÀ FIDA SAS.-

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventitré (23) del mese di novembre (11) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Avv. Luciana Di Pierdomenico, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 21 aprile 2017, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, ha assunto la seguente delibera

## **IL COMMISSARIO REGIONALE**

Premesso:

che l'articolo 11 e seguenti del Regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 19 del 07.06.2010, integrato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 34 del 30.11.2011 e modificato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 4 del 13.07.2012, prevede la facoltà per il Consorzio di utilizzare precariamente o temporaneamente i beni di bonifica ad esso appartenenti in proprietà, a condizione di assicurare lo svolgimento della funzione pubblica cui sono destinati, nonché la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria;

Preso atto che con atto avente protocollo n. 8665 del 28.11.2011 è stata data in concessione alla Ditta Fida Sas di Angela Schiazza & C. con sede in Chieti, Via Tuburtina (Via Aterno) n.400, l'uso dell'area consortile interessata dalla presenza di una condotta irrigua del ø 160 mm in P.V.C. per la realizzazione dell'accesso carrabile al costruendo fabbricato per attività commerciali e abitative in località Brecciarola in agro di Chieti, distinta in Catasto al Comune di Chieti (CH), al foglio n. 51, particella n. 4475, per mq. 105 circa;

Vista la relazione datata 20.08.2018 pervenuta dal Capo Settore 3°, Geom. Mario Di Fabrizio, con la quale propone la regolarizzazione del predetto atto di concessione n. 8665/2011 sulla base dello schema "Disciplinare atto di Concessione" relativa al canone da applicarsi sulla base dei criteri indicati nel Tariffario per utilizzazioni temporanee del Patrimonio consortile, disciplinato dal regolamento per la Gestione del Patrimonio

Immobiliare, approvato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 57 del 14.02.2011, ratificata dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 12 del 16.05.2011, tariffario integrato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 152 dell'11.06.2014 e ratificato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 7 del 23.06.2014;

Rilevato che la proposta ha come fine il conseguimento di un introito pari ad € 210,00 a mezzo canone annuo dal bene consortile il quale, comunque, conserva e continua ad adempiere alla funzione di bonifica prevista dalla legge;

Ritenuto poter regolarizzare l'utilizzazione come proposto dal settore consortile di competenza;

Visti i pareri favorevoli al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 256 del 29.11.2017 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2018 e le successive delibere commissariali n. 251 del 18.07.2018 e n. 360 del 9.10.2018 di variazione al Bilancio stesso;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 21.04.2017

#### **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di ratificare la concessione n. 8665 del 28.11.2011 per l'utilizzazione temporanea del patrimonio immobiliare consortile per la durata di un anno, con rinnovo tacito fino ad un massimo di 6 anni, alla Società FIDA SAS di Angela Schiazza & C., con sede in Chieti, Via Tiburtina (Via Aterno) n. 400, relativa all'accesso carrabile del fabbricato per attività commerciali e abitative in località Brecciarola in agro di Chieti, distinta in Catasto al Comune di Chieti (CH), al foglio n. 51, particella n. 4475, per mq. 105 circa inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 50, pagina 302, terreni indisponibili (PAC 1397) canone annuo € 210,00;
- 3) Di conferire ampio mandato al legale rappresentante per il rilascio dell'atto concessorio;
- 4) di dare incarico al Capo Settore 3° per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Maria Simone)

IL COMMISSARIO REGIONALE

(Avv. Luciana Di Pierdomenico)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 10.30 del giorno 23.11.2018 alle ore 11.00 del giorno 29.11.2018

Chieti, lì 29.11.2018

Il Capo Ufficio Atti e Contratti  
(Sig.ra Maria Simone)

)