

# **CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO**

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

**CHIETI**

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 459 del 02.07.2019.

OGGETTO: Gara a doppio oggetto per la scelta del socio privato a cui cedere il 40% del capitale della società costituenda e per la gestione del servizio di pubblico interesse ai sensi dell'art. 177 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i. di trattamento dei rifiuti liquidi. INDIZIONE GARA.-

L'anno duemiladiciannove, il giorno due (02) del mese di luglio (07) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Avv. Luciana Di Pierdomenico, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 21 aprile 2017, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore Generale, ha assunto la seguente delibera

## **IL COMMISSARIO REGIONALE**

Premesso che:

il Consorzio di Bonifica Centro è proprietario e gestore dell'impianto di depurazione, sito in località Salvaiezzi di Chieti denominato "Depuratore San Martino" attraverso cui provvede al trattamento dei reflui provenienti dal sistema fognario della città di Chieti;

lo stesso impianto è adibito anche al trattamento dei rifiuti liquidi non pericolosi così come da Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) n. DPC 026/31 DEL 4/02/2019;

in data 18 maggio 1998 il Consorzio ha stipulato una convenzione, più volte prorogata, con la Depuracque srl, titolare di un ulteriore impianto di depurazione adibito al trattamento dei rifiuti pericolosi e collocato all'intero dell'area su cui insiste il depuratore San Martino di proprietà del Consorzio di Bonifica Centro;

tale convenzione regola i rapporti tecnico-economici tra il consorzio di Bonifica Centro e la società Depuracque srl e nel particolare il canone di locazione mensile del suolo consortile e le somme legate allo scarico dei reflui trattati dall'impianto di Depuracque srl che conferiscono direttamente al Depuratore San Martino attraverso una specifica condotta per essere ulteriormente trattate prima dello scarico finale nel corpo idrico;

in virtù del diritto di opzione sull'acquisto delle strutture e degli impianti in proprietà di Depuracque srl in favore del Consorzio di Bonifica Centro, previsto all'art. 11 della

convenzione in narrativa, in data 13.02.2019, a seguito della manifestazione della Depuarcque srl della volontà di voler procedere alla dismissione con concessione a terzi del proprio ramo d'azienda, si è proceduto, una volta eseguite tutte le valutazioni e adempimenti necessari, alla stipula di un accordo preliminare tra il Consorzio di Bonifica Centro e la Depuracque srl per l'avvio della cessione del ramo di azienda.

con delibera Commissariale n. 253 del 15.04.2019 il Consorzio ha deliberato di:

- costituire una Società a partecipazione mista pubblico-privata secondo quanto disposto dall'art. 17 del D.Lgs n. 175 del 2016;

- avviare le procedure di evidenza pubblica che hanno ad oggetto la sottoscrizione/acquisto della partecipazione societaria da parte del socio privato e l'affidamento del contratto di appalto/concessione oggetto esclusivo dell'attività mista;

- di nominare quale Responsabile del Procedimento previsto a norma del comma 9 dell'art. 5 del D.Lgs n. 50 del 2016 il Direttore Generale Stefano Tenaglia;

vista la nota pervenuta dal Responsabile del Procedimento, dott. Stefano Tenaglia, con la quale si propone di procedere all'esecuzione di una gara a doppio oggetto sia per la scelta del socio privato a cui cedere il 40% del capitale della società costituenda, sia per la gestione del servizio di pubblico interesse di trattamento dei rifiuti liquidi, ai sensi dell'art. 177 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i., con ricorso all'affidamento mediante una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice Appalti, con applicazione del criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 del citato codice, per un importo a base d'asta di € 1.800.000,00;

visti gli atti predisposti e di seguito riportati:

- Bando di gara
- Capitolato comprendente la Relazione di Valutazione del ramo d'azienda – Schema di Contratto di Partenariato pubblico-privato – Statuto della costituenda società
- Disciplinare di Gara
- Disciplinare Telematico
- Timing di gara
- Modello Istanza di partecipazione.
- Modello attestato di sopralluogo

valutata la necessità di comporre il Seggio di gara competente allo svolgimento di tutte le fasi che comportano l'espletamento di attività di natura amministrativa;

visto l'unico preventivo, per procedere alla pubblicazione obbligatoria del bando di gara sui giornali nazionali e regionale e sulle Gazzette Ufficiali, richiesto con note consortili del 26.6.2019 prot. 5837 alle Ditte Sific srl e MediaGraphic srl, pervenuto da parte della ditta MediaGraphic srl, allegato al presente atto, che ha richiesto l'importo di € 2.250,00 oltre IVA per le pubblicazioni secondo la normativa vigente;

preso atto della Delibera n. 1377/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che prevede quale contributo ANAC per le stazioni appaltanti l'importo di € 600,00;

visto l'impegno di € 5.000,00 assunto con la citata delibera n. 253 del 15.04.2019 per l'espletamento delle procedure di gara e per gli adempimenti formali necessari alla costituzione Società mista a partecipazione pubblico-privata;

preso atto che ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, le forniture ed i servizi di importo inferiore a € 40.000,00 possono essere acquisite mediante affidamento diretto;

ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento diretto del servizio relativo alla pubblicazione del bando di gara in oggetto ai sensi della norma sopra citata;

visto il DURC con regolarità contributiva della succitata Società MediaGraphic;

visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 389 del 25.10.2018 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2019.

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 21.04.2017

### **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 2) Di procedere all'indizione di una gara a doppio oggetto per la scelta del socio privato a cui cedere il 40% del capitale della società costituenda e la gestione del servizio di pubblico interesse di trattamento dei rifiuti liquidi, ai sensi dell'art. 177 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i., mediante il ricorso ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice Appalti, con applicazione del criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 del Codice Appalti, per un importo a base d'asta di € 1.800.000,00.
- 3) Di approvare i seguenti atti, allegati alla presente deliberazione:
  - Bando di gara
  - Capitolato comprendente la Relazione di Valutazione del ramo d'azienda – Schema di Contratto di Partenariato pubblico-privato – Statuto della costituenda società

- Disciplinare di Gara
  - Disciplinare Telematico
  - Timing di gara
  - Modello Istanza di partecipazione
  - Modello attestato di sopralluogo.
- 4) Di procedere all'appalto in oggetto attraverso la piattaforma telematica consortile Net4market.
  - 5) Di approvare il preventivo di spesa n. 19/16372 del 27.06.2019, MediaGraphic srl, allegato al presente atto, per l'importo di € 2.250,00 oltre IVA, per la pubblicazione del bando di gara, così come stabilito agli art. 72 e 73 del D. L.gs 50/2016, autorizzando il Settore Economico Finanziario ad effettuare anticipatamente la liquidazione mediante bonifico bancario presso UNICREDIT, Filiale di Barletta, IBAN IT44R0200841352000010049273.
  - 6) Di autorizzare il Settore Economico Finanziario alla liquidazione della somma di € 600,00 quale contribuzione ANAC da liquidarsi secondo le prescrizioni della Delibera ANAC n.1300/2017.
  - 7) Di dare atto che le spese derivanti dalla presente delibera sono state assunte con la citata delibera n. 253 del 15.04.2019 ed impegnate sul Cap. 45 denominato "Gestioni spese da gestioni speciali" del Bilancio di Previsione consortile 2019 - CIG ZIF290ED79.
  - 8) Di nominare, per lo svolgimento delle attività funzionali della gara in oggetto, le seguenti figure professionali quali membri del Seggio di Gara: Dott. Stefano Tenaglia – Presidente, Sig. ra Baldacci Maria Giovanna – Testimone, Sig.ra Simone Maria - Testimone con funzioni di segretario verbalizzante, dando atto che si procederà con ulteriore successivo provvedimento, alla nomina dei n. 3 membri della Commissione giudicatrice, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto dell'appalto.
  - 9) Di disporre la pubblicazione degli atti di gara sul profilo internet del Consorzio di Bonifica Centro [www.bonificacentro.it](http://www.bonificacentro.it) , nella sezione "Gare d' Appalto".
  - 10) Di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli atti consequenziali al presente deliberato.
  - 11) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.to(Sig.ra Maria Simone)

IL COMMISSARIO REGIONALE  
F.to(Avv. Luciana Di Pierdomenico)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 17.30 del giorno 02.07.2019 alle ore 12.00 del giorno 04.07.2019

Chieti, lì 04.07.2019

Il Capo Ufficio Atti e Contratti  
F.to(Sig.ra Maria Simone)