

# CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

## CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 205 del 18.06.2018.

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione.-

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto (18) del mese di giugno (06) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Avv. Luciana Di Pierdomenico, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 21 aprile 2017, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore Generale, ha assunto la seguente delibera

### IL COMMISSARIO REGIONALE

Premesso che:

- il Consorzio è dotato dei seguenti impianti di climatizzazione:
  - ✓ Impianto di tipo DAIKIN VRV al piano terra e al primo piano della sede consortile di Via Gizio, 36
  - ✓ Impianto di tipo ARISTON installato presso stanza server al piano terra della sede consortile di Via Gizio, 36
  - ✓ Impianto installato presso la sede del Depuratore S. Martino in c.da Salvaiezzi di Chieti Scalo composto da 9 compressori esterni e 9 split interni
- è necessario provvedere alla manutenzione ordinaria degli impianti di cui sopra;
- con nota n. 5175 del 17/5/2018, allegata alla presente, sono stati richiesti dei preventivi per la manutenzione ordinaria degli impianti in narrativa per il periodo 15.6.2018-15.6.2021 alle seguenti ditte:

Tecnoklimaservice srl	V. Per Popoli 243	66100 CHIETI
Termoclimax snc	Via Bellini 41	66100 CHIETI SCALO
Punto Service Tec	Via Benedetto Croce 131	65126 PESCARA
PM Impianti elettrici srl	Via Vella	66100 CHIETI
S2 Società di Servizi per l'Edilizia srl	Via Nazionale Adriatica Nord 102	66023 FRANCAVILLA AL MARE (CH)
Global manuntezioni	Viale B. Croce, 275	CHIETI
Geico srl	Via Verrotti	65016 MONTESILVANO (PE)

- con nota del 24.05.2018 acquisita al protocollo consortile al n. 5402 in data 25.5.2018 la Ditta Punto Service Tec Srls ha inviato un proprio preventivo proponendo un costo annuo di € 3.000,00 oltre IVA;
- con nota del 24.05.2018 acquisita al protocollo consortile al n. 5453 in data 28.5.2018 la Ditta PM Impianti elettrici srl ha inviato un proprio preventivo proponendo un costo annuo di € 1.735,00 oltre IVA per gli impianti presso la sede di Via Gizio, 36 ed € 630,00/anno oltre IVA per la sede del Depuratore S. Martino per un totale complessivo di € 2.365,00 oltre IVA/anno;
- con nota del 25.05.2018 acquisita al protocollo consortile al n. 5406 in data 25.5.2018 la Ditta S2 Società di servizi per l'edilizia srl ha inviato un proprio preventivo proponendo per un importo complessivo di € 3.300,00/anno oltre IVA;
- con nota del 22.05.2018 acquisita al protocollo consortile al n. 5335 in data 23.5.2018 la Ditta Global manutenzioni ha inviato un proprio preventivo proponendo per un importo complessivo di € 1.500,00/anno oltre IVA, con successiva nota del 4/6/18 la ditta ha confermato l'importo di € 1.500,00/anno oltre IVA ed ha suddiviso l'importo in € 1.200,00 per gli impianti presenti presso la sede legale di Via Gizio e in € 300,00 per gli impianti presso il Depuratore S. Martino;

Vista la relazione a firma del Capo Settore Economico Finanziario, dott. Stefano Tenaglia, dalla quale si evince che, dall'analisi dei preventivi pervenuti a parità di condizioni tecniche, il preventivo economicamente più vantaggioso per l'Ente è quello della ditta Global Manutenzioni e ne propone il relativo affidamento per la manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione;

Tutto ciò premesso

Visto il DURC con regolarità contributiva della succitata ditta;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 256 del 29.11.2017 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2018;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 21.04.2017

#### **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione installati presso la sede di Via Gizio 36 e presso la sede del Depuratore S. Martino per

l'importo complessivo mensile di €1.500,00 oltre IVA distinto in € 1.200,00/mese oltre IVA per gli impianti installati presso la sede di Via Gizio e € 300,00/mese oltre IVA presso la sede del Depuratore S. Martino alla Ditta Global manutenzioni con sede in Chieti alla Via P. Gobetti n. 13.

- 3) stipulare regolare contratto con la suddetta ditta;
- 4) effettuare il servizio di manutenzione ordinaria a partire dal 15.06.2018 per un periodo di tre anni e quindi fino al 15.6.2021.
- 5) di impegnare la spesa di cui alla presente delibera nei bilanci e capitoli come di seguito riportato:

2018	€ 793,00	Cap 29	€ 198,25	Cap. 45
2019	€ 1.464,00	Cap 29	€ 366,00	Cap. 45
2020	€ 1.464,00	Cap 29	€ 366,00	Cap. 45
2021	€ 671,00	Cap 29	€ 167,75	Cap. 45
- 6) di autorizzare il Settore Economico Finanziario alla liquidazione alla ditta Ditta Global Manutenzioni delle relative fatture a sessanta giorni dalla data della fattura stessa.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.to(Sig.ra Maria Simone)

IL COMMISSARIO REGIONALE  
F.to(Avv. Luciana Di Pierdomenico)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 14.00 del giorno 18.06.2018 alle ore 10.00 del giorno 22.06.2018

Chieti, lì 22.06.2018

Il Capo Ufficio Atti e Contratti  
F.to(Sig.ra Maria Simone)