

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 135 del 03.05.2018

OGGETTO: Concessioni per utilizzazioni temporanee patrimonio immobiliare consortile:
Società TECNOCOSTRUZIONI S.a.s.

L'anno duemiladiciotto, il giorno tre (03) del mese di maggio (05) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Avv. Luciana Di Pierdomenico, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 21 aprile 2017, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore, ha assunto la seguente delibera

IL COMMISSARIO REGIONALE

Premesso:

che l'articolo 11 e seguenti del Regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 19 del 07.06.2010, integrato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 34 del 30.11.2011 e modificato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 4 del 13.07.2012, prevede la facoltà per il Consorzio di utilizzare precariamente o temporaneamente i beni di bonifica ad esso appartenenti in proprietà, a condizione di assicurare lo svolgimento della funzione pubblica cui sono destinati, nonché la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria;

che è pervenuta in data 15.11.2017, pervenuta al protocollo consortile in data 20.11.2017 al n. 8147, l'istanza da parte del Sig. Antonello Sebastiani, nato a Chieti il 16.11.1971 ed ivi residente in Viale B. Croce n. 345 in qualità di Legale Rappresentante della Società Tecnostruzioni Sas di Sebastiani Antonello & C., con sede in Chieti Scalo alla Via Pescara n. 205/A ai fini dell'occupazione dell'area consortile di mq.50, distinta in catasto nel Comune di Chieti, al foglio n. 45, particella n. 4597 parte, per uso accesso carrabile;

Vista la relazione datata 05.04.2018 pervenuta dal Capo Settore 3°, Geom. Mario Di Fabrizio, con la quale propone l'autorizzazione al rilascio della concessione richiesta sulla base dello schema "Disciplinare atto di Concessione" al canone da applicarsi sulla base dei criteri indicati nel Tariffario per utilizzazioni temporanee del Patrimonio consortile,

disciplinato dal regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 57 del 14.02.2011, ratificata dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 12 del 16.05.2011, tariffario integrato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 152 dell'11.06.2014, ratificato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 7 del 23.06.2014 e integrato con Delibera Commissariale n. 67 del 12.02.2018;

Rilevato che la proposta ha come fine il conseguimento di un introito pari ad € 75,00 a mezzo canone annuo, dal bene consortile il quale, comunque, conserva e continua ad adempiere alla funzione di bonifica prevista dalla legge;

Ritenuto poter regolarizzare l'utilizzazione come proposto dal settore consortile di competenza;

Visti i pareri favorevoli al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 256 del 29.11.2017 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2018;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 21.04.2017

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di autorizzare la concessione per l'utilizzazione temporanea del patrimonio immobiliare consortile per la durata di un anno, con rinnovo tacito fino ad un massimo di 6 anni, alla Società Tecnocostruzioni Sas di Sebastiani Antonello & C., con sede in Chieti Scalo alla Via Pescara n. 205/A per accesso carrabile ricadente sull'area consortile contraddistinta catastalmente con la particella n. 4597 parte del foglio di mappa 45 in agro di Chieti, mq. 50 inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 78, pagina 400, terreni indisponibili (PS 7635) canone annuo € 75,00;
- 3) Di conferire ampio mandato al legale rappresentante per il rilascio dell'atto concessorio;
- 4) di dare incarico al Capo Settore 3° per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to(Sig.ra Maria Simone)

IL COMMISSARIO REGIONALE

F.to(Avv. Luciana Di Pierdomenico)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 16,00 del giorno 03.05.2018 alle ore 17,30 del giorno 08.05.2018
Chieti, lì 08.05.2018

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to(Sig.ra Maria Simone)